***Mẫu số 02/LCHS****(Ban hành kèm theo Thông tư liên tịch số 88/2016/TTLT-BTC-BTNMT)*

|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THUẾ: ………………**CHI CỤC THUẾ:…………..-------** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAMĐộc lập - Tự do - Hạnh phúc ---------------** |
| Số: ………./TB…… | *……., ngày ……. tháng ……. năm …….* |

**THÔNG BÁO**

**Về đơn giá thuê đất, thuê mặt nước**

**Kính gửi:** ……………………………….

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước, Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số Điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP , Quyết định số.../QĐ-UBND ngày.... tháng....năm.... của Ủy ban nhân dân tỉnh/thành phố.... phê duyệt giá đất tính thu tiền thuê đất, thuê mặt nước của ……………; Cục thuế ……….. (đối với tổ chức, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài)/Chi cục Thuế.... (đối với hộ gia đình, cá nhân) thông báo đơn giá thuê đất, thuê mặt nước như sau:

- Địa chỉ thửa đất thuê/mặt nước thuê: ……………………… *(ghi tên xã, phường, thị trấn; huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh, tỉnh; thành phố trực thuộc Trung ương nơi có đất cho thuê- ghi theo Quyết định cho thuê đất, thuê mặt nước).*

- Diện tích đất thuê/mặt nước thuê ……….m2; trong đó: diện tích phải nộp tiền thuê đất ……. m2, diện tích không phải nộp tiền thuê đất ………….. m2 *(ghi rõ bằng số và bằng chữ, đơn vị là mét vuông và theo Quyết định cho thuê đất, thuê mặt nước)*.

- Thời hạn thuê đất/thuê mặt nước là năm ……………. *(ghi rõ số năm thuê đất bằng số và bằng chữ theo thời hạn thuê đất đã ghi trong Quyết định cho thuê đất/thuê mặt nước)*, kể từ ngày ... tháng ... năm ... đến ngày ... tháng ... năm ...

- Hình thức nộp tiền thuê đất/thuê mặt nước: *(ghi theo Quyết định cho thuê đất/thuê mặt nước).*

- Đơn giá thuê đất/thuê mặt nước: …………………………………………………………….

- Thời gian ổn định đơn giá thuê đất (đối với trường hợp thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm): kể từ ngày ... tháng ... năm ... đến ngày ... tháng ... năm ...

Đơn giá thuê đất tại Thông báo này được ghi vào Hợp đồng thuê đất/thuê mặt nước và là căn cứ xác định số tiền thuê đất/thuê mặt nước phải nộp theo quy định của pháp luật./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***- Như trên;- Lưu: VT, Đ.vị | **THỦ TRƯỞNG CƠ QUAN THUẾ***(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)* |