**Mẫu số 17a/TSC-QSDĐ**

|  |  |
| --- | --- |
| CƠ QUAN QUẢN LÝ CẤP TRÊN**CƠ QUAN, TỔ CHỨC, ĐƠN VỊQUẢN LÝ, SỬ DỤNG ĐẤT-------** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAMĐộc lập - Tự do - Hạnh phúc ---------------** |
| Số: /……..-…… | *…….., ngày ……. tháng …… năm …….* |

**VĂN BẢN XÁC ĐỊNH GIÁ TRỊ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỂ TÍNH VÀO GIÁ TRỊ TÀI SẢN CỦA CƠ QUAN, TỔ CHỨC, ĐƠN VỊ**

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số …………… ngày …/…./……. của Ủy ban nhân dân tỉnh/thành phố ………………… về việc ban hành Bảng giá đất;

Căn cứ Quyết định số ………. ngày …/…/………. của Ủy ban nhân dân tỉnh/thành phố …………. về việc ban hành hệ số điều chỉnh giá đất;

…………………………………. 1 thực hiện xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản của cơ quan, tổ chức, đơn vị như sau:

1. Địa chỉ cơ sở nhà, đất:

2. Hồ sơ pháp lý về quyền sử dụng đất2

3. Loại đất:

4. Hình thức sử dụng đất:

5. Diện tích đất:

6. Giá đất:

7. Hệ số điều chỉnh giá đất:

8. Giá trị quyền sử dụng đất:

Văn bản này được lập thành 02 bản, 01 bản gửi ……. 3, 01 bản lưu tại cơ quan/tổ chức/đơn vị./.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **THỦ TRƯỞNG CƠ QUAN/TỔ CHỨC/ĐƠN VỊ***(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)* |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 Ghi tên cơ quan, tổ chức, đơn vị thực hiện xác định giá trị quyền sử dụng đất.

2 Ghi cụ thể các hồ sơ pháp lý về đất như: Quyết định giao đất/cho thuê đất/công nhận quyền sử dụng đất; Hợp đồng thuê đất; các giấy tờ khác liên quan đến quyền sử dụng đất.

3 Ghi tên cơ quan quản lý cấp trên trực tiếp của cơ quan/tổ chức/đơn vị.