**PHỤ LỤC SỐ 2**

BẢNG GIÁ THÀNH PHẦN CÔNG VIỆC  
*(Ban hành kèm theo Quyết định số:38 /2017/QĐ-UBND ngày 30 tháng 1 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Thành phần công việc** | **ĐVT** | **Đơn giá** | **Ghi chú** |
| 1 | Xây móng đá hộc | đồng/m3 | **1.020.000** |  |
| 2 | Xây móng gạch thẻ | đồng/m3 | **1.529.000** |  |
| 3 | Xây tường gạch thẻ |  |  |  |
|  | - Chiều cao tường trên 4 m | đồng/m3 | **1.784.000** |  |
|  | - Chiều cao tường dưới 4 m | đồng/m3 | **1.708.000** |  |
| 4 | Xây tường gạch ống |  |  |  |
|  | - Chiều cao tường trên 4 m | đồng/m3 | **1.325.000** |  |
|  | - Chiều cao tường dưới 4 m | đồng/m3 | **1.274.000** |  |
| 5 | Xây trụ gạch thẻ | đồng/m3 | **1.937.000** |  |
| 6 | Bê tông gạch vỡ | đồng/m3 | **612.000** |  |
| 7 | Bê tông đá dăm | đồng/m3 | **1.937.000** |  |
| 8 | Bê tông cột sỏi |  |  |  |
|  | - Cao trên 4 m | đồng/m3 | **6.729.000** |  |
|  | - Cao dưới 4 m | đồng/m3 | **6.576.000** |  |
| 9 | Bê tông xà, dầm, giằng nhà | đồng/m3 | **5.582.000** |  |
| 10 | Bên tông sàn, lanto, mái | đồng/m3 | **5.429.000** |  |
| 11 | Bê tông cầu thang sỏi | đồng/m3 | **6.500.000** |  |
| 12 | Trát vữa |  |  |  |
|  | - Cao trên 4 m | đồng/m2 | **53.000** |  |
|  | - Cao dưới 4 m | đồng/m2 | **41.000** |  |
| 13 | Trát đá rửa | đồng/m2 | **214.000** |  |
| 14 | Láng đá mài | đồng/m2 | **373.000** |  |
| 15 | Láng nền, sàn đánh màu | đồng/m2 | **53.000** |  |
| 16 | Sơn vôi mactic trong nhà | đồng/m2 | **67.000** |  |
| 17 | Sơn vôi mactic ngoài nhà | đồng/m2 | **102.000** |  |
| 18 | Sơn gấm (ngoài nhà) | đồng/m2 | **198.000** |  |
| 19 | Sơn gai (trong nhà) | đồng/m2 | **133.000** |  |
| 20 | Sơn chống thấm | đồng/m2 | **96.000** |  |
| 21 | Sơn trần, sơn tường, sơn không mactíc | đồng/m2 | **57.000** |  |
| 22 | Trần cót ép | đồng/m2 | **82.000** |  |
| 23 | Trần tôn hạt mè | đồng/m2 | **220.000** |  |
| 22 | Trần ván ép dán giấy Trung Quốc | đồng/m2 | **237.000** |  |
| 23 | Trần bêtông lưới thép | đồng/m2 | **192.000** |  |
| 24 | Trần + tường gỗ trang trí | đồng/m2 | **427.000** |  |
| 25 | Trần + tường ván ép dán Forméca | đồng/m2 | **345.000** |  |
| 26 | Trần lam-ri nhựa | đồng/m2 | **159.000** |  |
| 27 | Trần khung nhôm thạch cao | đồng/m2 | **349.000** | bao gồm cả đà trần |
| 28 | Trần khung nhôm sợi thủy tinh cách nhiệt | đồng/m2 | **396.000** | bao gồm cả khung trần |
| 29 | Trần ván ép hoặc cat-tông Mỹ | đồng/m2 | **159.000** |  |
| 30 | Trần nhựa tấm cỡ 50 x 50 | đồng/m2 | **263.000** |  |
| 31 | Trần xốp khung nhôm | đồng/m2 | **263.000** |  |
| 32 | Trần bạt nilông hoặc giấy cat-tông thường | đồng/m2 | **14.000** |  |
| 33 | Trần la-phông tấm xốp có đà | đồng/m2 | **82.000** |  |
| 34 | Các loại trần không đà giảm **33.000 đồng/m2** |  |  |  |
| 35 | Tấm xốp lót trần | đồng/m2 | **43.000** |  |
| 36 | Ván ép bọc simili | đồng/m2 | **349.000** |  |
| 37 | Giấy dán tường |  |  |  |
|  | - Giấy dán tường Hàn Quốc | đồng/m2 | **118.000** |  |
|  | - Giấy dán tường Trung Quốc | đồng/m2 | **59.000** |  |
| 38 | Gạch Đồng Nai trang trí | đồng/m2 | **173.000** |  |
| 39 | Gạch men ốp tường | đồng/m2 | **322.000** |  |
| 40 | Tường ốp bằng đá chẻ | đồng/m2 | **104.000** |  |
| 41 | Đá Granit tự nhiên |  |  |  |
|  | - Thanh Hóa | đồng/m2 | **657.000** |  |
|  | - Bình Định | đồng/m2 | **1.478.000** |  |
| 42 | Gạch ốp lát granit Thạch Bàn |  |  |  |
|  | - 30 cm x 30 cm mờ | đồng/m2 | **322.000** |  |
|  | - 30 cm x 30 cm bóng | đồng/m2 | **473.000** |  |
|  | - 40 cm x 40 cm mờ | đồng/m2 | **341.000** |  |
|  | - 40 cm x 40 cm bóng | đồng/m2 | **543.000** |  |
|  | - 50 cm x 50 cm mờ | đồng/m2 | **406.000** |  |
|  | - 50 cm x 50 cm bóng | đồng/m2 | **622.000** |  |
|  | - 60 cm x 60 cm mờ | đồng/m2 | **443.000** |  |
|  | - 60 cm x 60 cm bóng | đồng/m2 | **723.000** |  |
|  | - 30 cm x 90 cm bóng mờ | đồng/m2 | **723.000** |  |
|  | - 30 cm x 90 cm bóng kính | đồng/m2 | **1.053.000** |  |
| 43 | Gạch ốp Inax | đồng/m2 | **1.172.000** | Công văn số 10188/UBND-QLĐBGT ngày 15/11/2013 |
| 44 | Gạch ốp lát Granit Thạch Bàn loại 80x80cm | đồng/m2 | **1.055.000** |
| 45 | Sơn dầu |  |  |
|  | Sơn vào gỗ | đồng/m2 | **112.000** |
|  | Sơn vào sắt thép | đồng/m2 | **69.000** |
|  | Sơn vào tường | đồng/m2 | **65.000** |
| 46 | Alu ốp trang trí | đồng/m2 | **918.000** |
| 47 | Sàn ván công nghiệp | đồng/m2 | **494.000** |
| 48 | Kính cường lực |  |  |
|  | Kính cường lực 4 ly | đồng/m2 | **110.000** |
|  | Kính cường lực 5 ly | đồng/m2 | **127.000** |
|  | Kính cường lực 6 ly | đồng/m2 | **165.000** |
|  | Kính cường lực 8 ly | đồng/m2 | **178.000** |
|  | Kính cường lực 10 ly | đồng/m2 | **257.000** |
|  | Kính cường lực cong 10 ly | đồng/m2 | **414.000** |
| 49 | Đá Sa thạch kích thước 10x10cm, 20x20cm, 30x30cm | đồng/m2 | **974.000** | Công văn số 11892/UBND-QLĐBGT ngày 31/12/2013 |
| 50 | Đá ốp tường Vĩnh Cữu | đồng/m2 | **431.000** |
| 51 | Gạch thủy tinh lấy sáng loại 20x20cm | đồng/m2 | **1.880.000** |
| 52 | Đá Rubi đỏ | đồng/m2 | **1.804.000** |
| 53 | Mái ngói Đồng Tâm | đồng/m2 | **490.000** |
| 54 | Sàn gỗ Lim tự nhiên | đồng/m2 | **961.000** |
| 55 | Cầu thang gỗ Lim tự nhiên | đồng/m2 | **1.167.000** |
| 56 | Gốm Hạ Long lát nền (có lớp bêtông gạch vỡ): | đồng/m2 | **425.000** | Công văn số 1510/SXD-QLCL ngày 07/5/2013 |
| 57 | Hiên ngói nung | đồng/m2 | **263.000** |  |
| 58 | Hiên tôn kẽm | đồng/m2 | **220.000** |  |
| 59 | Hiên fibrôximăng | đồng/m2 | **180.000** |  |
| 60 | Mái ngói âm dương | đồng/m2 | **374.000** |  |
| 61 | Mái giấy dầu | đồng/m2 | **53.000** |  |
| 62 | Chỉ phào trang trí | đồng/md | **67.000** |  |
| 63 | Các hình trang trí đắp nổi trên tường, trần bằng xi măng | đồng/m2 | **1.020.000** |  |
| 64 | Các hình đắp nổi trên tường, trần bằng thạch cao | đồng/m2 | **376.000** |  |
| 65 | Các hình trang trí vẽ bằng thuốc nước | đồng/m2 | **192.000** | chỉ tính bồi thường cho các công trình là nhà thờ, đền, chùa, miếu, khóm thờ, mồ mã |
| 66 | Các hình trang trí vẽ bằng sơn | đồng/m2 | **559.000** |
| 67 | Chạm trổ bằng xi măng khảm xà cừ | đồng/m2 | **2.804.000** | chỉ tính bồi thường cho các công trình là nhà thờ, đền, chùa, miếu, khóm thờ, mồ mã |
| 68 | Chạm trổ bằng xi măng khảm sành sứ, thủy tinh | đồng/m2 | **2.488.000** |
| 69 | Rồng đắp nổi có trang trí khảm xà cừ hoặc sành sứ gắn trên mái, đỉnh mái |  |  |  |
|  | - Rồng bề mặt lớn hơn hoặc bằng 1,2m2; dài lớn hơn 1,5mét | đồng/con | **2.941.000** |  |
|  | - Rồng bề mặt lớn hơn 1,0m2 đến 1,2m2; dài 1,0 đến 1,50 mét | đồng/con | **2.353.000** |  |
|  | - Rồng bề mặt lớn hơn 0,8m2 đến 1,0m2; dài 0,6 đến 1,0 mét | đồng/con | **1.765.000** |  |
|  | - Rồng bề mặt lớn hơn 0,6m2 đến 0,8m2; dài 0,6 đến 0,75mét | đồng/con | **1.176.000** |  |
|  | - Rồng bề mặt nhỏ hơn hoặc bằng 0,6m2; dài nhỏ hơn hoặc bằng 0,6mét | đồng/con | **882.000** |  |
| 70 | Phụng đắp nổi có trang trí khảm xà cừ hoặc sành sứ gắn trên mái, đỉnh mái: |  |  |  |
|  | - Phụng bề mặt lớn hơn 1,0m2; dài lớn hơn 1,0 mét | đồng/con | **2.353.000** |  |
|  | - Phụng bề mặt lớn hơn 0,8m2 đến 1,0m2; dài 0,75 đến 1,0mét | đồng/con | **1.765.000** |  |
|  | - Phụng bề mặt lớn hơn 0,6m2đến 0,8m2; dài 0,6 đến 0,75mét | đồng/con | **1.176.000** |  |
|  | - Phụng bề mặt nhỏ hơn hoặc bằng 0,6m2; dài nhỏ hơn hoặc bằng 0,6mét | đồng/con | **882.000** |  |
| 71 | Sư tử dạng khối, bề mặt có trang trí khảm xà cừ hoặc sành sứ gắn trên mái, bình phong, trụ cổng, trước tiền đình |  |  |  |
|  | - Sư tử (lân) dạng hình khối kích thước dài lớn hơn hoặc bằng 1,20mét, cao lớn hơn hoặc bằng 0,50mét, dày lớn hơn hoặc bằng 0,40mét | đồng/con | **5.882.000** |  |
|  | - Sư tử (lân) bề mặt lớn hơn 1,00 m2 đến 1,20m2 | đồng/con | **2.941.000** |  |
|  | - Sư tử (lân) bề mặt lớn hơn 0,8 m2 đến 1,00m2 | đồng/con | **2.353.000** |  |
|  | - Sư tử (lân) bề mặt lớn hơn 0,6 m2 đến 0,8m2 | đồng/con | **1.765.000** |  |
|  | - Sư tử (lân) bề mặt lớn hơn 0,4 m2 đến 0,6m2 | đồng/con | **1.176.000** |  |
|  | - Sư tử (lân) bề mặt nhỏ hơn hoặc bằng 0,4m2 | đồng/con | **882.000** |  |
| 72 | Mặt nguyệt đắp nổi có trang trí khảm xà cừ hoặc sành sứ gắn trên mái, đỉnh mái |  |  |  |
|  | - Mặt nguyệt bề mặt lớn hơn hoặc bằng 1,0m2 | đồng/con | **2.353.000** |  |
|  | - Mặt nguyệt bề mặt lớn hơn 0,8 m2 đến 1,0m2 | đồng/con | **1.765.000** |  |
|  | - Sư tử (lân) bề mặt lớn hơn 0,4 m2 đến 0,6m2 | đồng/con | **1.176.000** |  |
|  | - Sư tử (lân) bề mặt nhỏ hơn hoặc bằng 0,4m2 | đồng/con | **882.000** |  |
| 73 | Các loại hoa văn, lá trang trí đắp nổi có trang trí khảm xà cừ hoặc sành sứ gắn trên mái, diềm rèm |  |  |  |
|  | Các loại hoa văn, lá trangtrí bề mặt nhỏ hơn hoặc bằng 0,5m2 | đồng/cái | **882.000** |  |
| 74 | Búp sen (tính di chuyển) | đồng/cái | **14.000** |  |
| 75 | Tượng Long, Công, Lân, Quy, Phượng (tính di chuyển) | đ/tượng | **45.000** |  |
| 76 | Sân gạch vỡ không láng vữa ximăng | đồng/m2 | **24.000** |  |
| 77 | Sân lát gạch không trát mạch hồ | đồng/m2 | **20.000** |  |
| 78 | Ao nuôi tôm quảng canh cải tiến | đồng/m2 | **49.000** | Bao gồm chi phí đào, cải tạo ao hồ, di dời các thiết bị liên quan |
| 79 | Ao nuôi tôm bán thâm canh | đồng/m2 | **76.000** |
| 80 | Ao nuôi tôm thâm canh | đồng/m2 | **94.000** |
| 81 | Ao tưới nước, nuôi cá | đồng/m2 | **49.000** |  |
| 82 | Ao nuôi cá quy mô công nghiệp | đồng/m2 | **82.000** |  |
| 83 | Đầu đót gắn vào ống hút nước biển của các trại tôm giống | đồng/cái | **1.906.000** |  |
| 84 | Đối với khu vực nuôi nghêu, nò rớ bắt cá: bồi thường chi phí tháo dỡ, di dời, lắp đặt lại vật tư, thực tế tại thị trường theo thời điểm | | | |
| 85 | **Chi phí tháo dỡ, hao hụt, vận chuyển, lắp dựng lại:** | | | |
|  | - Chái lợp tôn kẽm hoặc fibrôximăng | đồng/m2 | **45.000** |  |
|  | - Chái lợp ngói | đồng/m2 | **57.000** |  |
|  | - Mái hiên nhôm di động | đồng/m2 | **24.000** |  |
|  | - Các loại ống nước, xối nhựa, xối tôn | đồng/m | **6.000** |  |
|  | - Hồ cá, ảng nước, chum,... | đồng/cái | **20.000** |  |
|  | - Hòn non bộ (cảnh) | đồng/m3 | **1.282.000** |  |
|  | - Lan can sân thượng và lan can cầu thang | đồng/m2 | **69.000** | không có trong kết cấu nhà |
|  | - Lam-ri nhôm áp tường | đồng/m2 | **53.000** |  |
|  | - Kính ốp trụ tường | đồng/m2 | **45.000** |  |
|  | - Lavabo, tiểu nam | đồng/cái | **53.000** |  |
|  | - Sân lát đanh bê tông có độ dày từ 5cm đến dưới 7 cm | đồng/m2 | **35.000** |  |
|  | - Sân lát đanh bê tông có độ dày từ 7 cm đến 15 cm | đồng/m2 | **67.000** |  |
|  | - Sân lát đanh bê tông có độ dày trên 15 cm | đồng/m2 | **86.000** |  |
|  | - Sân lát đanh bê tông nhựa | đồng/m2 | **33.000** |  |
|  | - Cổng sắt, cổng ngõ | đồng/cánh | **24.000** |  |
|  | - Ray sắt của cổng sắt đẩy | đồng/md | **71.000** |  |
|  | - Hàng rào thép gai | đồng/m2 | **12.000** |  |
|  | - Lưới B40 | đồng/m2 | **12.000** |  |
|  | - Nhà có **các kết cấu hệ khung sườn gỗ** (bao gồm cột, vì kèo, xà gồ, cầu phong, rầm thượng, tường bao che, cửa đi, cửa sổ và các chi tiết bằng gỗ) | đồng/m2 | **2.353.000** | Hỗ trợ tháo dỡ nhà và di chuyển lắp dựng đến nơi khác |

***\* Ghi chú:*** Đối với ống nhựa HDPE dẫn nước biển vào các trại nuôi tôm căn cứ Thông báo giá VLXD hàng tháng của Sở Xây dựng.